

**COMUNE DI ORIO LITTA**  
Provincia di Lodi

COPIA

G.C. n. 08 DEL 10/03/2016

Prot.N.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA TECNICO ESTIMATIVA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO IDRICO DEL PALAZZO COMUNALE
--

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

L'anno DUEMILASEDICI il giorno DIECI del mese di MARZO alle ore 18,00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>1 – CAPPELLETTI PIER LUIGI</b>	<b>X</b>	
<b>2 – ZANELETTI GIULIANO</b>	<b>X</b>	
<b>3 – PISATI DARIO</b>		<b>X</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Capo Dott.ssa Maria Rosa Schillaci, il quale provvede alla stesura del presente verbale;

Constatato che è presente il numero legale, il Sindaco Sig. Cappelletti Pier Luigi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---

PUBBLICATO SUL SITO INFORMATICO DELL'ENTE

Ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69/2009

DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

ADDI' \_\_\_\_\_ IL MESSO \_\_\_\_\_

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29 Giugno 2005 con la quale si deliberava di approvare il nuovo regolamento per i lavori in economia;

Dato atto che gli artt. 2 e 5 del suddetto regolamento testualmente recitano:

" Art. 2 - Tipologie dei lavori eseguibili in economia.

**1.** I lavori che, per la loro natura, possono farsi in economia, sono i seguenti :

**a)** manutenzione o riparazione di opere ed impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste dagli articoli 19 e 20 della legge 109/94 quali ad esempio :

a1) riparazioni urgenti di strade comunali e loro pertinenze per guasti causati da frane, scoscendimenti, corrosione, straripamenti e rovine di manufatti, nei limiti strettamente necessari per ristabilire il transito, compreso lo spargimento di pietrisco o ghiaia, rappezzi di tronchi asfaltati o bitumati ;

a2) sovrastrutture stradali

a3) corpo stradale nelle sue varie parti

a4) opere di presidio e di difesa dalle inondazioni e per lo scolo delle acque di terreni inondati ;

a5) fossi, canali, alvei e relativi manufatti ;

a6) opere di sicurezza stradale e di segnaletica verticale ed orizzontale;

a7) fabbricati ed altri immobili costituenti pertinenze e i relativi impianti;

a8) opere di urbanizzazione primaria e secondaria ;

a9) puntellamenti, concatenamenti e demolizioni dei fabbricati o dei manufatti cadenti, nonché lo sgombero dei materiali rovinati ;

a10) ogni intervento di protezione e sicurezza civile ;

a11) sgombero della neve e dei materiali franati, consolidamento e bonifica dei pendii, il disgaggio di massi pericolanti ;

**b)** manutenzione di opere o impianti di importo non superiore a 50.000 Euro tra i quali rientrano anche :

b1) lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di immobili, con i relativi impianti, infissi e accessori e pertinenze, presi in locazione ad uso degli uffici nei casi in cui, per legge o per contratto, le spese sono a carico del locatario ;

b2) lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazioni dei beni demaniali con relativi impianti, infissi e accessori e pertinenze, nonché dei beni pertinenti il patrimonio dell'Amministrazione;

b3) manutenzione degli impianti elettrici e affini, idrici, idraulici e termici, di fabbricati comunali, nonché degli impianti di pubblica illuminazione

b4) manutenzione dei giardini, aree verdi, viali, passeggi, piazze pubbliche e impianti sportivi

b5) manutenzione dei cimiteri

**c)** interventi non programmabili in materia di sicurezza;

**d)** lavori che non possono essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara

**e)** lavori necessari per la compilazione dei progetti quali studi e rilevazioni, esperimenti di qualunque natura, acquisto di strumenti, macchine ed altro per detti esperimenti ;

**f)** completamento di opere o impianti a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è la necessità ed urgenza di completare i lavori ;

## **Art.5- Programmazione dei lavori in economia**

1. Il programma annuale dei lavori e' corredato dell'elenco dei lavori da eseguire in economia per i quali e' possibile formulare una previsione ancorchè sommaria.
2. Nel bilancio di previsione sono tenuti distinti gli stanziamenti per gli interventi da eseguire in economia prevedibili e quelli per gli interventi non preventivabili. Questi ultimi sono stimati sulla base delle risultanze relative agli esercizi finanziari precedenti .

Nel caso di lavori di urgenza e di somma urgenza si applicano le disposizioni degli articoli 146 e 147 del DPR n.554/1999.

Vista l'allegata perizia tecnico estimativa predisposta dal Responsabile del Servizio con la quale si evidenzia l'urgenza di provvedere ad eseguire interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto idrico del palazzo comunale per un importo complessivo di Euro 2.752,32 I.V.A. inclusa;

Ritenuto di disporre l'esecuzione dei suddetti lavori a cottimo non disponendo nè di mezzi nè di personale idonei per l'espletamento degli stessi in amministrazione diretta;

Visto l'art. 9, comma 3, che così testualmente recita: "Per i lavori di importo inferiore a 40.000 Euro si può procedere ad affidamento diretto.";

Dato atto che il termine per l'esecuzione dei lavori viene fissato in giorni 7 (sette) con una penale di Euro 50,00 per ogni giorno di ritardo;

Premesso, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile del servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni)

Con voti unanimi resi ai sensi di legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare l'allegata perizia tecnico estimativa predisposta dal Geom. Luca ARNALDI - Responsabile del Servizio Tecnico che comporta una spesa di Euro 2.256,00 di cui Euro 107,00 quali oneri per la sicurezza, oltre Euro 496,32 per I.V.A. 22% per un totale di Euro 2.752,32;
- 2) di disporre, per le motivazioni tutte di cui in premessa, interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto idrico del palazzo comunale;
- 3) di demandare al responsabile del servizio interessato l'assunzione dell'impegno di spesa e l'espletamento delle procedure per affidamento dei lavori di che trattasi, secondo quanto disposto dal regolamento dei lavori in economia;
- 4) di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Pier Luigi Cappelletti

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69);
- è stata comunicata, in data odierna, ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione

- è stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_
- è divenuta esecutiva, trascorso il termine di 10 giorni dal giorno successivo al completamento del suddetto periodo di pubblicazione,

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
F.to Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

---

COMUNE DI ORIO LITTA  
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DI DOCUMENTI  
(art. 18 D.P.R. 445/2000)

La presente copia, composta di n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio

Lì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dott.ssa Maria Rosa Schillaci

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. N. 267/2000  
E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.C. N. 08 DEL 10.03.2016

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE PERIZIA TECNICO ESTIMATIVA PER LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA IMPIANTO IDRICO DEL PALAZZO COMUNALE

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO:**

Per quanto concerne la regolarità tecnica (art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e successive  
modificazioni) esprime il seguente parere:

Addì	FAVOREVOLE	IL RESPONSABILE
10.03.2016		F.to Geom. Luca ARNALDI

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA:**

Per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 e successive  
modificazioni) esprime il seguente parere:

Addì	FAVOREVOLE	IL RESPONSABILE
10.03.2016		F.to Dott. Francesco GOLDANIGA